

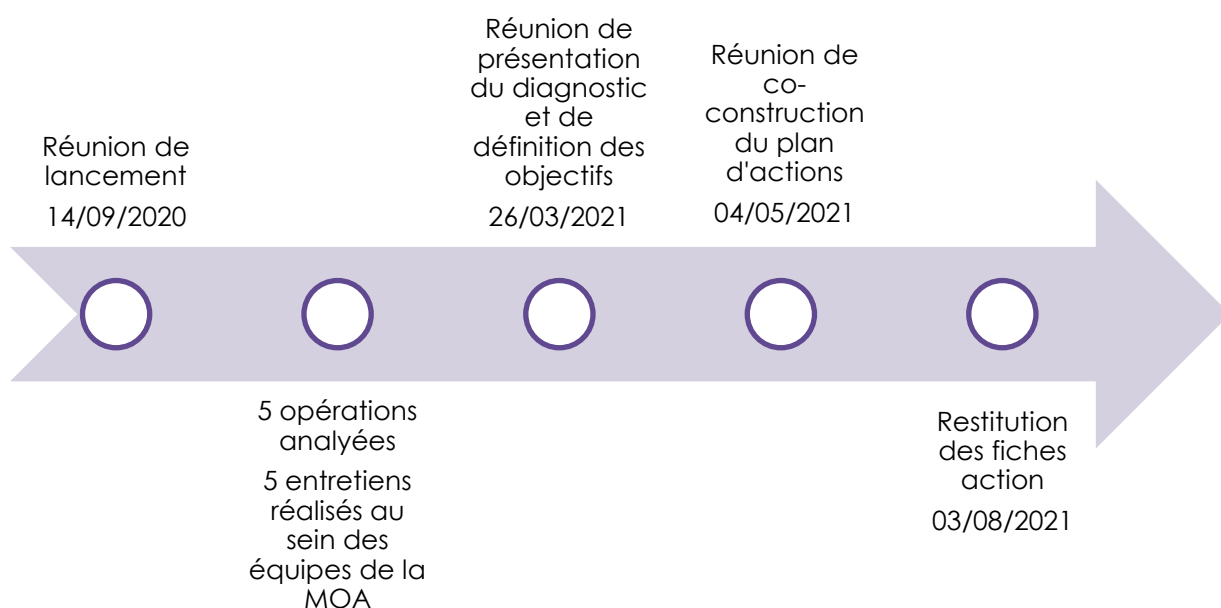
Fiche synthèse de l'AAP Démoclès

Accompagnement global

1/ IDENTITE

- 🕒 **Localisation** : Poitiers (86)
- 🕒 **Catégorie** : Etablissement Public Foncier
- 🕒 **Mission** : Achat, pour le compte de collectivités territoriales, gestion puis revente des terrains, bâtis ou non, nécessaires à la réalisation de projets. Egalement conseil stratégique et opérationnel lié aux projets.
- 🕒 **Taille** : 58 salariés
- 🕒 **Typologies de bâtiments** : Logements, Friches industrielles, Équipements publics
- 🕒 **Types d'opérations majoritaires** : Démolition
- 🕒 **Contact / référent sur l'AAP**
 - ROY Julien – julien.roy@epfna.fr – Tél : 05 49 62 63 68
 - BOURGAULT Guillaume – guillaume.bourgault@epfna.fr

2/ ETAPES DE L'ACCOMPAGNEMENT



3/ LES ACTIONS ASSOCIEES ET LEUR MISE EN ŒUVRE

Objectif	N°	Action	Priorité	Résultats attendus
Engager et faire monter en compétences les équipes en interne et les partenaires externes sur l'économie circulaire	1	Sensibiliser les acteurs en interne comme à l'externe, au réemploi et aux délais associés du chantier	2	Des équipes internes et une MOE sensibilisées à une démarche vertueuse de prévention et gestion des déchets, maîtrisant les prérogatives réglementaires et leurs incidences Des collectivités sensibilisées aux enjeux de l'économie circulaire et aux objectifs que s'est fixé l'EPF NA
	2	Intégrer des objectifs d'économie circulaire dans le plan pluriannuel d'intervention (PPI)	1	La liste des objectifs et sous-objectifs avec leurs modalités de suivi et d'évaluation
	3	Impliquer les collectivités pour qu'elles intègrent des objectifs de réemploi et de valorisation des produits, équipements, matériaux et déchets	1	Intégration d'objectifs de réemploi et de valorisation des produits, équipements, matériaux et déchets dans les conventions cadre avec les collectivités
Engager les MOE dans une démarche d'économie circulaire tout au long du chantier	4	Systématiser les diagnostics PEMD et déployer la réalisation de diagnostics ressources	1*	La réalisation de diagnostics PEMD de qualité répondant à minima aux attendus réglementaires
	5	Intégrer un critère économie circulaire dans les critères de sélection du marché du MOE	1	L'intégration de critères de notation sur le volet économie circulaire, afin d'encourager les MOE à proposer des solutions autour de la prévention et la gestion des déchets respectant à minima les ambitions de l'EPF NA
	6	Systématiser la transmission du formulaire de récolement à l'ADEME	1*	Le registre de suivi des déchets rempli Le CERFA 14498*01 systématiquement complété et transmis sur le site de l'ADEME pour les opérations faisant l'objet d'un diagnostic PEMD



Objectif	N°	Action	Priorité	Résultats attendus
Améliorer les taux de valorisation des déchets et développer le réemploi sur les opérations à venir	7	Fixer des objectifs de réemploi et de valorisation par catégorie de produits, équipements, matériaux, déchets	2	Un objectif chiffré de réemploi et de valorisation des déchets pour chaque chantier
	8	Pré-identifier des plateformes de stockage pour mettre en place du réemploi	2	Un recensement des plateformes de réemploi existantes et en cours de développement
	9	Prévoir une phase de curage entre le désamiantage et la démolition pour permettre la dépose sélective et la récupération de matériaux réemployables	1	Une clause intégrée dans le CCTP du MOE pour prévoir un temps dédié à la dépose sélective entre les phases de désamiantage et de démolition
	10	Participer au développement des filières de réemploi et de valorisation en coopération avec les acteurs du territoire	2	La participation à la création de nouvelles filières La création de nouveaux partenariats sur l'économie circulaire
	11	Analyser les conditions de mise en œuvre du réemploi de matériaux, équipements et produits	3	Assurer une veille réglementaire pour connaître les critères de mise en œuvre du réemploi des matériaux issus des chantiers de l'EPF NA

4/ MISE EN ŒUVRE DU PLAN D'ACTIONS

Le plan d'actions a été validé par les référents mais il n'y a pas eu de retour quant à l'avancement et le démarrage de la mise en œuvre des actions à ce jour.

