

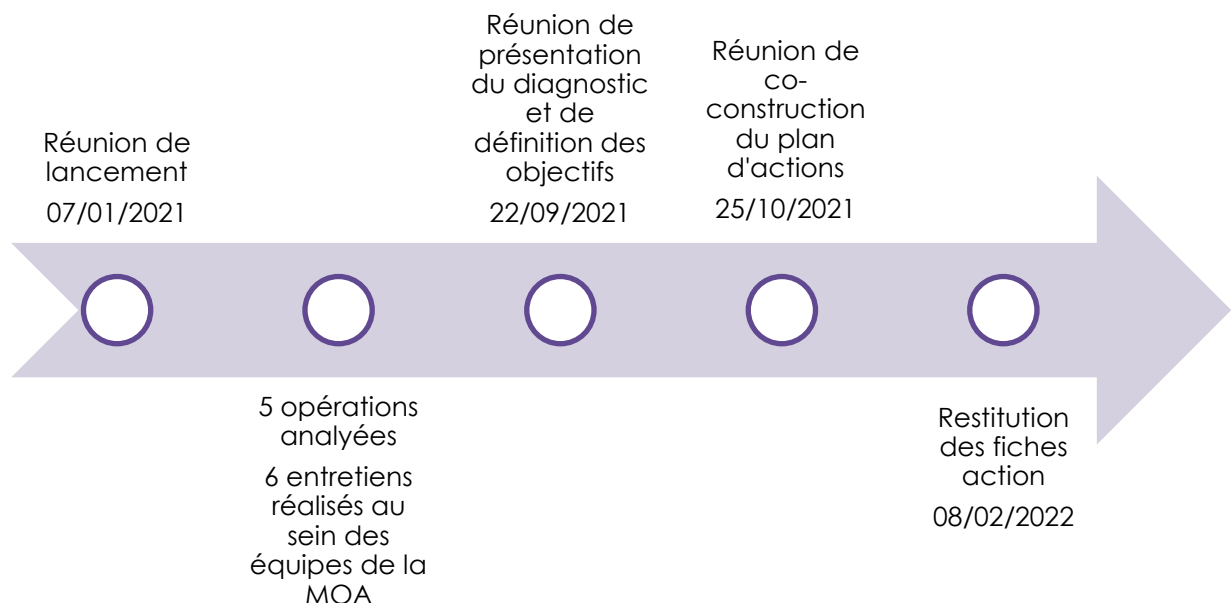
## Fiche synthèse de l'AAP Démoclès

### Accompagnement global

#### 1/ IDENTITE

- 🕒 **Localisation** : Clichy (92)
- 🕒 **Catégorie** : Bailleur social
- 🕒 **Mission** : Location des habitations construites, acquises ou reçues en gestion
- 🕒 **Taille** : 248 salariés
- 🕒 **Typologies de bâtiments** : Logements
- 🕒 **Types d'opérations majoritaires** : Démolitions et réhabilitations
- 🕒 **Gestion** de 14 230 logements locatifs sociaux dont 1 16 équivalents logements en foyers et résidences sociales et 890 mises en chantier en 2019.
- 🕒 **Contact / référent sur l'AAP**
  - ROUBEAU Renaud – [r.roubeau@emmaus-habitat.fr](mailto:r.roubeau@emmaus-habitat.fr) – Tél : 06 16 18 71 88
  - SAID Sylvain – [s.said@emmaus-habitat.fr](mailto:s.said@emmaus-habitat.fr)
  - LHOMME Clément - [c.lhomme@emmaus-habitat.fr](mailto:c.lhomme@emmaus-habitat.fr)

#### 2/ ETAPES DE L'ACCOMPAGNEMENT



## 3/ LES ACTIONS ASSOCIEES ET LEUR MISE EN ŒUVRE

Objectif	N°	Action	Priorité	Résultats attendus
<b>Intégrer l'économie circulaire dans la politique développement durable</b>	1	Constituer un groupe de travail transversal économie circulaire	1	Un pilotage des actions porté par l'ensemble des directions d'Emmaüs Habitat Un déploiement efficace de la démarche d'économie circulaire au sein d'Emmaüs Habitat
	2	Définir la stratégie économie circulaire	2	Des ambitions formalisées dans la politique d'Emmaüs Habitat et réévaluées chaque année Des moyens adaptés validés par la Direction générale
	3	Mettre en œuvre la stratégie économie circulaire en recrutant un AMO DD pour une mission transversale d'accompagnement	1	Mettre en œuvre concrètement la stratégie économie circulaire Faire appel à un accompagnement externe pour accélérer la dynamique de ce plan d'actions et faire monter en compétences les équipes
<b>S'appuyer sur un AMO pour monter en compétences sur l'économie circulaire</b>	4	Être accompagné par un AMO EC sur les opérations (diagnostic PEMD, sensibilisation, suivi, bilan et retours d'expérience)	2	Monter en compétences des collaborateurs et des acteurs du chantier sur le sujet de l'économie circulaire
<b>Améliorer les marchés de MOE</b>	5	Faire évoluer le DCE de MOE pour être plus exigeant sur le volet économie circulaire	2	Disposer d'une DCE type de MOE enrichi sur le volet économie circulaire dans toutes les pièces Un DCE de MOE personnalisable à chaque opération afin de l'encourager à proposer des solutions autour de la prévention et de la gestion des déchets
<b>Améliorer les marchés de travaux</b>	6	Être plus exigeant dans les DCE de travaux sur le volet économie circulaire	2	Intégration systématique de la « Charte environnementale chantier à faibles nuisances » dans les marchés travaux de manière contractuelle Intégration de clauses précises encourageant les entreprises de travaux à proposer des solutions autour de la prévention et la gestion des déchets Engagement de l'entreprise sur la remise d'un SOGED



Objectif	N°	Action	Priorité	Résultats attendus
<b>S'impliquer davantage dans le suivi et la traçabilité</b>	<b>7</b>	Systematiser la réalisation de bilan en fin de chantier et partager les retours d'expérience	<b>3</b>	Bilan des difficultés et réussites des opérations sur le plan économie circulaire Monter en compétences efficace des collaborateurs sur le sujet de l'économie circulaire via la capitalisation des enseignements mis à profit sur les autres opérations
	<b>8</b>	Définir et suivre des indicateurs clés pour alimenter la stratégie économie circulaire	<b>2</b>	Un outil de calcul d'indicateurs clés Des données du terrain pertinentes pour fixer des objectifs stratégiques

## 4/ MISE EN ŒUVRE DU PLAN D'ACTIONS

Le plan d'actions a été validé par les référents mais il n'y a pas eu de retour quant à l'avancement et le démarrage de la mise en œuvre des actions à ce jour.

